

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja kotłowni gazowej w budynku wielorodzinnym  
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Kompasowa 1  
INWESTOR : Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nasz Dom 82"  
ADRES INWESTORA : 0-728 Warszawa, ul. Targowa 35  
BRANŻA : INSTALACJE SANITARNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Kamil Sączuk (sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2016

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
kwiecień 2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Modernizacja kotłowni w budynku wielorodzinnym przy ul. Kompasowej 1 w Warszawie</b>					
1		<b>Kotłownia</b>			
1	KNR 2-15 d.1 0501-05	Kaskada dwóch kotłów kondensacyjnych SGB 215H stojących o mocy znamionowej 42-260kW przy 70/50oC wraz z modułem do kaskady kotłów i czujnikami temperatury	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR 2-15 d.1 0406-02 analogia	Sprzęgło hydrauliczne DN125/250	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	d.1 analiza indywidualna	Neutralizator skroplin	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
4	d.1 analiza indywidualna	Demontaż istniejącego komina	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	d.1 analiza indywidualna	Demontaż istniejących kotłów wraz z osprzętem i utylizacją	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
6	d.1 analiza indywidualna	Kopmpletny zestaw komina dwupłaszczowego 200/300 wraz z montażem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	d.1 analiza indywidualna	Montaż automatyki kotła ze sterowniem obiegami co z mieszaczami przewodami komunikacyjnymi i czujnikami temperatury	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR 0-35 d.1 0221-13 analogia	Naczynia zbiorcze do instalacji c.o., Reflex N400	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
9	KNR 0-35 d.1 0221-13 analogia	Naczynia zbiorcze instalacji c.w.u Reflex DT200	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10	KNR-W 2-15 d.1 0513-01 analogia	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej do 150 mm	m		
		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
11	KNR 2-15 d.1 0406-02 analogia	Separator zanieczyszczeń i powietrza Zeparo KOMBI DN80	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12	KNR 2-15 d.1 0414-02 analogia	Grupa bezpieczeństwa kotła SIS 2 SGB	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
13	KNR 2-15 d.1 0414-02 analogia	Zawór bezpieczeństwa c.w.u 2115 1"	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	KNR 2-15 d.1 0414-02 analogia	Zabezpieczenie przed brakiem wody w kotle WMS WP 6	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
15	KNR INSTAL d.1 0306-05 analogia	Pompa obiegu kotłowego Stratos 50/1-9 PN6/10	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
16	KNR INSTAL d.1 0306-05 analogia	Pompa obiegu 1 Stratos 40/1-8 PN6/10	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR INSTAL d.1 0306-05 analogia	Pompa obiegu 2 Stratos 30/1-8 PN10	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR INSTAL d.1 0306-05 analogia	Pompa obiegu 3 Stratos 25/1-6 PN10	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNR INSTAL d.1 0306-05 analogia	Pompa cyrkulacyjna Stratos-Z 25/1-8 PN10	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR 2-15 d.1 0406-03 analogia	Filtr siatkowy DN100	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	KNR 2-15 d.1 0408-04 analogia	Filtr siatkowy DN40 do wody pitnej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22	KNR 2-15 d.1 0409-04 analogia	Zawór zwrotny DN65	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
23	KNR 2-15 d.1 0408-05 analogia	Zawór zwrotny DN50	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
24	KNR 2-15 d.1 0408-05 analogia	Zawór zwrotny DN40	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNR 2-15 d.1 0408-05 analogia	Zawór równoważący STAD DN50	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	KNR 2-15 d.1 0408-05 analogia	Zawór równoważący STAD DN40	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
27	KNR 2-15 d.1 0408-05 analogia	zawór kulowy DN32 - wymiana zaworów przy zasobnikach cwu	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
28	KNR 2-15 d.1 0412-03 analogia	Zawór odcinający kulowy kołnierzowy DN65	szt.		
		9	szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
29	KNR 2-15 d.1 0412-02 analogia	Zawór odcinający kulowy kołnierzowy DN50	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
30	KNR 2-15 d.1 0408-04 analogia	Zawór odcinający kulowy gwintowany DN40	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
31	KNR 2-15 d.1 0408-02 analogia	Zawór spustowy DN20	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
32	KNR 2-15 d.1 0408-02 analogia	Odpowietrznik automatyczny	szt.		
		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
33	KNR-W 2-15 d.1 0530-03 analogia	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
34	KNR-W 2-15 d.1 0530-04 analogia	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
35	KNR-W 2-15 d.1 0516-03	Próby szczelności kotłowni	kotłownia kotłownia	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	KNR-W 2-15 d.1 0517-02	Uruchomienie kotłowni c.o.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	d.1 analiza indywidualna	Podłączenie kaskady kotłów do istniejącej instalacji gazowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	d.1 analiza indywidualna	Wykonanie uszczelnień p.poż rurociągów w ścianach kotłowni	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	KNR 7-09 d.1 2103-01	Montaż rurociągów stalowych spawanych o średnicy DN100	m		
		11	m	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
40	KNR 7-09 d.1 2102-05	Montaż rurociągów stalowych spawanych o średnicy DN65	m		
		30	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
41	KNR 7-09 d.1 2102-05	Montaż rurociągów stalowych spawanych o średnicy DN50	m		
		35	m	35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
42	KNR 7-09 d.1 2102-05	Montaż rurociągów stalowych spawanych o średnicy DN32	m		
		15	m	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
43	KNR 7-09 d.1 0124-01	Spawanie rurociągów i armatury. Spoiny nie badane radiologicznie. średnica rurociągu do 159 mm grubość ścianki do 10 mm	złącz.		
		100	złącz.	100.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>
44	KNR 7-12 d.1 0101-05	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
45	KNR 7-12 d.1 0201-05	Malowanie pędzlem rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
46	KNZ 15 33- d.1 04	Izolacja rurociągów DN100 otuliną z wełny skalnej o grubości 100mm w płaszczu z folii aluminiowej	m		
		11	m	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
47	KNZ 15 33- d.1 04	Izolacja rurociągów DN65 otuliną z wełny skalnej o grubości 60mm w płaszczu z folii aluminiowej	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		30	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
48	KNZ 15 33- d.1 04	Izolacja rurociągów DN50 otuliną z wełny skalnej o grubości 50mm w płaszczu z folii aluminiowej	m		
		35	m	35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
49	KNZ 15 33- d.1 04	Izolacja rurociągów DN32 otuliną z wełny skalnej o grubości 30mm w płaszczu z folii aluminiowej	m		
		15	m	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
50	KNR 2-17 d.1 0114-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - do- prowadzenie powietrza do palników	m <sup>2</sup>		
		5	m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
51	KNR 9-16 d.1 0109-01	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym sa- moprzylepną matą lamelową KLIMAFIX firmy ROCKWOOL - udział kształtek do 55%; średnica kanałów do 200 mm	m <sup>2</sup> izo- lacji		
		6	m <sup>2</sup> izo- lacji	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>